Det. n. 009 / 2026

Ministero degli Affari Esteri

Ambasciata d'Italia in Belgio

DECISIONE A CONTRARRE

L'Ambasciatore d'Italia

Visto il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante le "*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*";

Visto il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante il "*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n. 18, "*Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri*";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 1° febbraio 2010, n. 54, recante "*Norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle Rappresentanze diplomatiche e degli Uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri*" e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'art. 6, comma 8, relativamente al bilancio di previsione per l'attuale E.F.;

Vista la Circolare n. 4 del 30 settembre 2010 riguardante l'autonomia gestionale e finanziaria delle sedi all'estero;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'art. 6, comma 8, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 54 del 2010;

Visto il Decreto del Ministro degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale 2 novembre 2017, n. 192, così come modificato dal D.M. n. 32/2024, recante il regolamento sulla disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero;

Visto il Messaggio MAE38566 del 23/03/2014, con il quale sono state comunicate le modifiche alla disciplina delle procedure di scelta del contraente e dell'esecuzione dei contratti da svolgersi all'estero;

Visto l'articolo 7, comma 1, del D.M. 2 novembre 2017, n. 192, come modificato dal D.M. 17 gennaio 2024, n. 32, relativo all'individuazione e alla motivazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte nella decisione a contrarre;;

Visto l'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 (Accordi Quadro) e loro definizione (lett. n), art. 2, All. I.1);

Visto il D.M. 17/01/2014, n. 5012/0022, istitutivo del Centro Interservizi Amministrativi di Bruxelles;

Visto il messaggio della DGRI – Uff. II del 2/8/2022 di prot. 0126135, che comunica la predisposizione all'incarico del Dirigente di II fascia, Fabio Vanorio, a Dirigente preposto al Centro Interservizi Amministrativi di Bruxelles;

Visto l'art.5 co. 4 lettera a) del D.Lgs. 15 dicembre 2006, n. 307;

Visto l'articolo 3, comma 1 e comma 2 del Decreto 2 novembre 2017, n. 192, così come modificato dal D.M. n. 32/2024 e considerato che nessuna indicazione è stata fornita dal MAECI sulle tipologie dei contratti oggetto di centralizzazione;

Considerato che, tenuto conto dell'interesse pubblico sotteso al perseguimento del mandato istituzionale delle sedi, si rende necessario acquisire la **fornitura del servizio di pulizia ed igienizzazione per le sedi dell'Ambasciata d'Italia a Bruxelles, del Consolato generale d'Italia di Bruxelles, della Rappresentanza presso l'Unione Europea a Bruxelles, e della Rappresentanza presso la NATO a Bruxelles per il periodo 1° gennaio - 31 dicembre 2027**;

Visto l'art. 59, comma 1, del D. Leg.vo 36/2023 che prevede l'obbligo di indicare il valore stimato dell'intera operazione contrattuale, (così da consentire un'effettiva partecipazione concorrenziale delle imprese sulla base della consapevolezza della stima del valore delle esigenze rappresentate dagli Enti nel Capitolato di gara, e delle condizioni prevalenti nel mercato di riferimento in loco quali emergono dal complesso degli elementi comunque disponibili), vista la spesa aggregata per il 2026, e considerati gli aumenti nel mercato e le prospettive di indicizzazione sul mercato belga, il valore stimato dell'appalto nell'arco del periodo di validità ammonta a **250.000 euro** al netto delle imposte indirette;

Considerato che la spesa complessiva prevista per l'esercizio 2026, comunicata dalle quattro Sedi beneficiarie per i servizi di pulizia e igienizzazione, ammonta a €230.890,29 e costituisce il riferimento storico per la stima dei fabbisogni dell'esercizio 2027;

Considerato che secondo la Commission Paritaire 121 - Nettoyage (indicizzazione dei salari due volte l'anno, il 1° gennaio e il 1° luglio), dopo l'aumento del 2,07% del luglio 2026, è prevista un'ulteriore indicizzazione dal 1° gennaio 2027 (le stime disponibili indicano attualmente circa +2,35%);

Considerato che il Federal Planning Bureau ha aggiornato il 6 ottobre scorso le previsioni, stimando per il Belgio nel 2027 un'inflazione media del 3,7% e una crescita dell'indice santé del 3,8%;

Tenuto conto, dunque, dell'andamento del costo del lavoro nel settore delle pulizie in Belgio, delle indicizzazioni salariali e delle dinamiche inflazionistiche attese, nonché dell'esigenza di assicurare un adeguato margine rispetto alle possibili variazioni quantitative delle prestazioni richieste, **il valore massimo complessivo dell'accordo quadro per il periodo 1° gennaio–31 dicembre 2027 è stimato in €250.000**, al netto dell'IVA e delle altre imposte indirette;

Considerato che, per la tipologia e il valore stimato dell'affidamento, il contraente è selezionato mediante procedura ordinaria aperta ai sensi dell'articolo 7, comma 3, del D.M. n. 192/2017 e che il bando è pubblicato, ai sensi del comma 5 del medesimo articolo, nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, nonché sui siti delle Sedi beneficiarie;

Considerato che la qualità dell'organizzazione del servizio, la continuità delle prestazioni, le modalità di controllo e il rispetto delle prescrizioni di sicurezza assumono rilievo essenziale per le Sedi beneficiarie e rendono opportuno adottare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DISPONE

1. di avviare una procedura ordinaria aperta ai sensi dell'art. 7, comma 3, del D.M. 2 novembre 2017, n. 192, come modificato dal D.M. 17 gennaio 2024, n. 32, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa finalizzata alla conclusione di un accordo quadro avente ad oggetto il servizio di pulizia ed igienizzazione per il **periodo 1 gennaio - 31 dicembre 2027** dei locali delle Sedi dell'Ambasciata d'Italia a Bruxelles; Consolato generale d'Italia a Bruxelles; Rappresentanza Permanente presso l'Unione Europea a Bruxelles; Rappresentanza Permanente presso la NATO a Bruxelles per **un valore massimo complessivo stimato dell'accordo quadro pari a €250.000**, al netto delle imposte indirette.

2. che la spesa graverà sul bilancio delle Sedi per l'esercizio 2027 in relazione alle prestazioni di propria competenza;

3. di nominare il **Dott. Fabio Vanorio, Esperto Amministrativo dell'Ambasciata e Dirigente preposto al Centro Interservizi Amministrativi**, quale Responsabile Unico del Progetto, che, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione e di protezione dei dati personali, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi.

Bruxelles, 13 ottobre 2026

L'Ambasciatore
(Federica Favi)

Firmato Digitalmente da/Signed by:
FEDERICA FAVI
In Data/On Date:
giovedì 15 ottobre 2026 12:24:02